



## Hafenspitze App.04

Viel Hafen - immer spitze!

WISMAR  
HAFENSPITZE

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 59 qm



Ferien in der "Hafenspitze". Ihr Urlaub direkt im "Alten Hafen" von Wismar inmitten von Schiffen, Meer, Möwen, Hafenspromeade, Boutiquen, Gastronomie und Hafenfesten. Nur wenige Gehminuten in die historische Altstadt mit Denkmal geschützten Giebelbauten und vielen kulturellen Angeboten.

### Urlaub der Extraklasse!

Sie residieren in 39 Luxusappartements mit Wohnflächen von 42m<sup>2</sup> bis 100m<sup>2</sup>, die sich über drei Ebenen erstrecken. Die exklusiv eingerichteten 2-3 Zimmer Appartements besitzen entweder einen Balkon mit Blick zur Ostsee und Schiffsverkehr oder einer Loggia zum Hafen/Hafenspromeade- Balkon zum Überseehafen. Ein Personenaufzug befindet sich im Haus. Parkmöglichkeiten im öffentlichen Parkhaus in ca. 300m. Wir bieten Ihnen den Service eines hauseigenen Gästeempfangs und heißen Sie schon jetzt herzlich willkommen zu einem wunderbaren Urlaub in der „Hafenspitze“.

Das stilvoll, galant möblierte 2-Zimmer-Appartement „Hafenspitze 4“ mit Balkon in Richtung Seehafen, bietet eine Wohnfläche von 59qm und kann mit bis zu 4 Gästen gebucht werden. Sie bewohnen ein Ferienappartement im 1. OG der Hafenspitze.

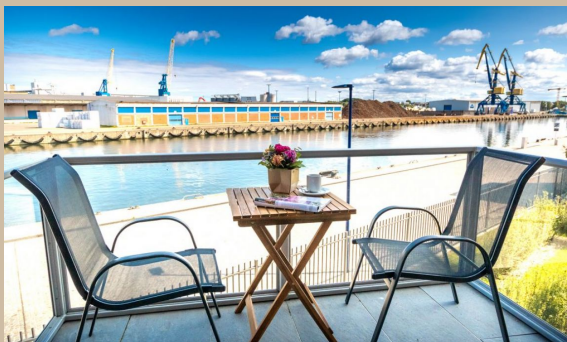
Es empfängt Sie ein designmöblierter Wohn-/ Essbereich, in den eine voll ausgestattete Einbauküche integriert ist. Somit sind beste Bedingungen gegeben, um sich bei Bedarf auch selbst versorgen zu können. Das gemütliche Komfortsofa ist idealerweise in eine Schlafcouch umwandelbar und somit stehen zwei weitere Schlafgelegenheiten zur Verfügung. Selbstverständlich befindet sich in der schmucken Ferienwohnung auch moderne Unterhaltungselektronik, wie Fernseher und Internetradio zudem gebührenfreie WLAN-Nutzung. Für persönliche Wertgegenstände können Sie gerne den Safe nutzen. Vom Wohn-/Esszimmer gelangen Sie auf den nach Nordosten gelegenen, saisonal möblierten Balkon, von wo Sie den Blick über den Seehafen schweifen lassen können. Beobachten Sie von hier bequem den Schiffsverkehr, wie auch die Arbeiten im Hafen.

Das ebenfalls modern möblierte Schlafzimmer schenkt Ihnen erholsame Nächte in einem Komfort Doppelbett. Ebenso sind Kleiderschränke für Ihre Garderobe, ein Schreibplatz und ein weiteres Fernsehgerät vorhanden.

Das hell geflieste Badezimmer ist modern und mit einer ebenerdigen Dusche, einem Waschtisch und einem WC ausgestattet.

Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr zu buchbar. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet. Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Pkw-Stellplätze (gegen Gebühr) befinden sich im ca. 300m nahen öffentlichen Parkhaus „Altstadt-Hafen“.





Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	91,00 €	05.01.25	140,00 €
02.04.24	119,00 €	17.04.25	91,00 €
08.05.24	91,00 €	22.04.25	119,00 €
01.07.24	119,00 €	28.05.25	91,00 €
01.09.24	140,00 €	01.07.25	119,00 €
15.09.24	119,00 €	01.09.25	140,00 €
28.09.24	91,00 €	15.09.25	119,00 €
06.10.24	119,00 €		
23.12.24	91,00 €		
26.12.24	119,00 €		

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

**FENSPITZE**

APARTMENT  
1.04 | 1. OG  
2 ZIMMER | 58,40 m<sup>2</sup>

Wohnen / Essen	24,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,04 m <sup>2</sup>
Bad	3,20 m <sup>2</sup>
Loggia/Küch-MfZ	2,14 m <sup>2</sup>
Gesamt	58,40 m <sup>2</sup>